

Das Unternehmen:

Gilde Heimbau Wohnungsbaugesellschaft mbH
Knobelsdorffstraße 96
14050 Berlin
Telefon: 030 / 30 30 28 00
Telefax: 030 / 30 30 28 90
E-Mail: info@gilde-heimbau.de
Internet: www.gilde-heimbau.de
Geschäftsführer: Thorsten Schmitt
Anzahl der Mitarbeiter: 46
Gegründet: 1914
Steuernummer 27/37/1041
AG Charlottenburg HRB 3250
USt-IdNr. DE 813734129

Die Gilde Heimbau ist ein innovativer Fullservice-Dienstleister und zuverlässiger Partner im Bereich der Wohnungswirtschaft. Wir bieten Unternehmen eine Bandbreite von wichtigen Dienstleistungen an, die sich je nach Bedarf zusammenstellen lassen.

Zu unseren Kunden zählen derzeit rund 40 Berliner und Brandenburger Wohnungsbauunternehmen. Übrigens: Als 100%ige Tochtergesellschaft der Berliner Bau- und Wohnungsgenossenschaft von 1892 eG sind wir mit allen wohnungswirtschaftlichen Abläufen und Strukturen bestens vertraut.

Die Dienstleistungen:

Handwerker-Service

Die Duschwanne ist defekt, die Haustür klemmt, das Licht im Treppenhaus ist ausgefallen. Da sind meistens die Männer vom Fach gefragt. Früher musste unser Kunde die Berliner Bau- und Wohnungsgenossenschaft von 1892 eG für jede noch so kleine Reparatur eine Handwerksfirma beauftragen. Das war teuer. Im Januar 2007 übernahm nun die Gilde Heimbau Wohnungsbaugesellschaft mbH solche Aufgaben.

Ob Sanitär- und Heizungstechnik, Maler- oder Tischlerarbeiten - unsere Handwerker sind als Gesellen ausgebildet und damit erfahrene Profis auf ihren Fachgebieten.

Die Handwerker sind in nahezu allen Siedlungen der „1892“ tätig - immer dann, wenn es sich nicht lohnt eine externe Firma einzubeziehen. Erst bei größeren Schäden bzw. Baumaßnahmen wird ein Spezialunternehmen gerufen. Die Vorteile liegen auf der Hand: Ein festes Team arbeitet zuverlässig, ist variabel und schnell einsetzbar.

Ansprechpartnerin:
Daniela Jurisch
Tel: 030 / 30 30 28 83
E-Mail: daniela.jurisch@gilde-heimbau.de

Informationstechnik

- Projektierung, Realisierung und Betrieb von lokalen Netzwerken und Netzwerken mit vernetzten Standorten,
- Beratung und Umsetzung bei der Einführung von SAP,
- Rechenzentrum für wohnungswirtschaftl. SAP-Lösung (RE-FX),
- umfassende PC-Betreuung von Hardware bis Anwendungssupport,
- Beratung und Unterstützung bei der Einführung von elektronischen Archivsystemen.

Ansprechpartner:
Stephan Müller
Tel: 030 / 30 30 28 81
E-Mail: stephan.mueller@gilde-heimbau.de

Unser Angebot:

Unser Angebot reicht von klassischen Personaldienstleistungen über Öffentlichkeitsarbeit bis hin zu Informationstechnik und einem Handwerker-Service.

Unter Fullservice verstehen wir auch, im Einzelfall gezielt auf Spezialanbieter zurückzugreifen und Kooperationen einzugehen – je nach inhaltlicher Anforderung. Dabei bleibt die Gilde Heimbau alleiniger Ansprechpartner des Kunden. So verstehen wir uns auch als „Mittler“ zwischen den spezifischen Bedürfnissen der Wohnungswirtschaft und dem häufig unüberschaubaren aktuellen Consulting-, Service- und IT-Angebot des Marktes.

Ihr Vorteil:

- Ihre Betreuung erfolgt aus einer Hand – Sie brauchen kein aufwändiges Dienstleister- und Lieferantencontrolling.
- Auf Ihre Wünsche gehen wir schnell, flexibel und individuell ein – das gewährleistet unsere junge und motivierte Mannschaft.
- Unseren wettbewerbsfähigen Preisen liegt eine vernünftige Kalkulation zu Grunde – bei uns wird kein kostspieliger Apparat vorgehalten.

Personaldienstleistungen

- Personalverwaltung (Arbeitsverträge, Mitarbeiterkorrespondenz, Fristenkontrolle ...),
- Personalcontrolling (individuelle betriebswirtschaftl. Auswertungen ...),
- Betriebsratsarbeit (Anhörungen, Betriebsvereinbarungen ...),
- Personalbeschaffung (Insertion, Bewerberkorrespondenz, Vorstellungsgespräche),
- Personalentwicklung (Konzept, Beratung, Bildungscontrolling).

Ansprechpartnerin:
Kerstin Jabelmann
Tel: 030 / 30 30 28 82
E-Mail: kerstin.jabelmann@gilde-heimbau.de

Öffentlichkeitsarbeit

- Durchführung von Marketingmaßnahmen, für die Vermarktung und Imageförderung, z.B.: „Genossenschaften – die sichere Alternative“, die Imagekampagne von 22 Wohnungsbaugenossenschaften in Berlin,
- Gestaltung, Planung und Schaltung von individuellen Anzeigen,
- seit 2001 Konzeption und Ausrichtung des Wohntag® (www.wohntag.de),
- „Viel gemeinsam!“ – Mitgliederzeitung von sechs Berliner Wohnungsgenossenschaften,
- Einrichtung und Bereitstellung von Conciergediensten,
- Inhaltliche Begleitung und Projekt-Management bei der Erstellung von Internet-Auftritten.

Ansprechpartnerin:
Manuela Baumert
Tel: 030 / 30 30 28 86
E-Mail: manuela.baumert@gilde-heimbau.de